

Министерство образования и науки РФ
Нижекамский химико-технологический институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего профессионального образования
«Казанский национальный исследовательский технологический университет»

Э.Н. Сабитова

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

УЧЕБНОЕ ПОСОБИЕ

**Нижекамск
2014**

Печатается по решению редакционно-издательского совета Нижнекамского химико-технологического института (филиала) ФГБОУ ВПО «КНИТУ».

Рецензенты:

Багаева И.В., кандидат политических наук, доцент;

Шакиров Х.С., кандидат юридических наук,
заслуженный юрист РТ.

Сабитова, Э.Н.

С 12 Гражданское право : учебное пособие / Э.Н. Сабитова. – Нижнекамск : Нижнекамский химико-технологический институт (филиал) ФГБОУ ВПО «КНИТУ», 2014. – 60 с.

Рассмотрена тематика, основные вопросы и краткий курс лекций, планы семинарских занятий и методические указания по написанию контрольных работ. Для самостоятельной работы студентам предлагается примерная тематика рефератов (докладов), контрольных работ для заочного отделения и вопросы к экзамену.

Разработано для студентов, обучающихся по направлениям 081100 «Государственное и муниципальное управление».

Подготовлено на кафедре государственного и муниципального управления, социологии и менеджмента НХТИ КНИТУ.

УДК 347

© Сабитова Э.Н., 2014

© Нижнекамский химико-технологический институт
(филиал) ФГБОУ ВПО «КНИТУ», 2014

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Тематический план изучения дисциплины	5
2. Содержание дисциплины «Гражданское право»	6
2.1. Содержание лекционных тем	6
2.2. Практические (семинарские) занятия	13
3. Контрольные задания для заочного отделения	20
3.1. Тематика вопросов для контрольных работ	20
3.2. Основные требования к выполнению контрольных работ для студентов заочного отделения по дисциплине «Планирование и проектирование организаций»	26
4. Конспекты лекций	27
Тема 1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права	27
Тема 2. Гражданское правоотношение	29
Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	31
Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	33
Тема 5. Объекты гражданских прав	36
Тема 6. Сделки. Представительство. Доверенность	37
Тема 7. Сроки в гражданском праве. Исковая давность	42
Тема 8. Право собственности	44
Тема 9. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств	47
Тема 10. Ответственность за нарушение обязательств	51
Тема 11. Гражданско-правовой договор	55
Основная литература	59
Дополнительная литература	59
Программное обеспечение и интернет-ресурсы	59

ВВЕДЕНИЕ

Гражданское право — один из основных предметов, изучаемых студентами — юристами, экономистами и предпринимателями. Гражданско-правовая база служит исходной точкой и непременным условием развития деловой жизни, превращения предпринимательства в источник благополучия общества и самореализации его граждан.

Богатство и процветание государства держится не только на политической и экономической, но и на правовой стабильности. Гражданское право является одной из фундаментальных юридических дисциплин. Актуальность предмета «Гражданское право» особенно видна на фоне развития рыночной экономики, когда возрастает роль и значение гражданско-правового регулирования товарно-денежных и иных отношений.

Целью курса является достижение всестороннего глубокого понимания студентами природы и сущности гражданско-правовых отношений, подготовка к практической деятельности высококвалифицированных специалистов-цивилистов, формирование творческой личности будущих цивилистов.

Основными задачами курса «Гражданское право Российской Федерации» являются:

- определить актуальные проблемы современного развития гражданского законодательства России;
- изучение студентами базисных теоретических положений гражданского права;
- сформировать у студентов способности юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- привить навыки ориентации в системе нормативных правовых актов, самостоятельной работы с учебными пособиями, научной литературой и материалами судебной практики;
- сформировать основные общекультурные и профессиональные компетенции, направленные на овладение культурой мышления, способностью логически мыслить, анализировать, обобщать и оценивать государственно-правовые и экономико-правовые события и процессы.

1. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 1

*Тематический план изучения дисциплины для направления
081100.62 «Государственное и муниципальное управление»*

Тема	Лек- ции	Практиче- ские занятия	СР С
Тема 1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права	2	2	6
Тема 2. Гражданское правоотношение	2	2	6
Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	2	2	6
Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	2	2	6
Тема 5. Объекты гражданских прав	2	2	6
Тема 6. Сделки. Представительство. Доверенность	2	2	6
Тема 7. Сроки в гражданском праве. Исковая давность	2	2	6
Тема 8. Право собственности	2	2	6
Тема 9. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств	3	3	6
Тема 10. Ответственность за нарушение обязательств	4	4	6
Тема 11. Гражданско-правовой договор	4	4	3
ВСЕГО	27	27	63

2. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

2.1. Содержание лекционных тем

Тема 1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права

Понятие гражданского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и признаки метода гражданско-правового регулирования общественных отношений. Принципы гражданского права. Взаимодействие гражданского права с другими отраслями права.

Понятие источника права. Система источников гражданского права.

Принципы и нормы международного права и международные договоры как источники гражданского права.

Гражданское законодательство и его система. Гражданский кодекс как основной акт гражданского законодательства.

Ведомственные нормативные акты. Значение актов высших судебных органов в гражданско-правовом регулировании. Применение обычаев делового оборота в гражданском праве.

Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

Тема 2. Гражданское правоотношение

Понятие, элементы и особенности гражданских правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений (юридические факты).

Состав участников гражданских правоотношений. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Объекты гражданских правоотношений: понятие и виды.

Виды и особенности гражданских правоотношений. Абсолютные, относительные, вещные, обязательственные, корпоративные и исключительные правоотношения. Неимущественные гражданские правоотношения.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Понятие гражданина как субъекта гражданского правоотношения. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Имя и место жительства гражданина.

Понятие дееспособности граждан. Объем дееспособности малолетних. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности. Признание гражданина недееспособным.

Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство индивидуального предпринимателя.

Порядок и условия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Акты гражданского состояния. Опекa и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Учение о юридических лицах в науке гражданского права. Общая и специальная правоспособность юридического лица.

Момент возникновения правоспособности и дееспособности у юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица и ее гражданско-правовое значение. Порядок и способы создания юридического лица. Ответственность юридического лица. Ликвидация юридического лица. Понятие и формы реорганизации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Представительства и филиалы юридического лица.

Понятие и виды хозяйственных товариществ. Порядок создания хозяйственных товариществ. Участники хозяйственных товариществ. Учредительные документы хозяйственных товариществ.

Понятие полного товарищества. Фирменное наименование полного товарищества. Участники полного товарищества. Ответственность участников полного товарищества по его обязательствам. Ликвидация полного товарищества.

Понятие товарищества на вере. Участники товарищества на вере. Учредительный договор товарищества на вере. Порядок ликвидации товарищества на вере. Понятие и виды акционерных обществ. Порядок создания акционерного общества. Особенности создания акционерных обществ, при приватизации государственных и муниципальных предприятий. Понятие и виды акций акционерного общества. Реорганизация и ликвидация акционерного общества.

Понятие общества с ограниченной ответственностью. Участники общества с ограниченной ответственностью. Учредительные документы общества с ограниченной ответственностью. Реорганизация и ликвидация общества с ограниченной ответственностью.

Понятие дочернего и зависимого общества и их правовое положение.

Понятие производственного кооператива. Фирменное наименование производственного кооператива. Учредительные документы производственного кооператива. Число членов производственного кооператива. Ответственность членов производственного кооператива. Прекращение членства в производственном кооперативе и переход пая. Реорганизация и ликвидация производственных кооперативов.

Понятие потребительского кооператива. Виды потребительских кооперативов. Наименование потребительского кооператива. Ответственность членов потребительского кооператива.

Понятие и виды унитарных предприятий. Правовое положение имущества унитарного предприятия. Учредительные документы унитарных предприятий. Фирменное наименование унитарных предприятий. Ответственность унитарных предприятий по своим обязательствам.

Юридическая личность некоммерческих организаций. Общественные и религиозные организации (объединения). Правовое положение имущества, переданного участниками для создания общественного и религиозного объединений. Ответственность участников общественного и религиозного объединений.

Благотворительные и иные фонды. Понятие фонда. Предпринимательская деятельность фонда. Создание фондами хозяйственных обществ. Ликвидация фонда.

Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Учредительные документы ассоциаций (союзов). Ответственность членов ассоциации (союза).

Понятие учреждения. Права учреждения на закрепленное за ним имущество. Ответственность учреждения.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Особенности правового положения публично-правовых образований. Органы, уполномоченные публично-правовыми образованиями на участие в гражданских правоотношениях. Порядок участия публично-правовых образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Гражданско-правовая ответственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Тема 5. Объекты гражданских прав

Понятие объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Понятие и классификация вещей. Особенность недвижимых вещей. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи. Плоды, продукция и доходы.

Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.

Работы и услуги как объекты гражданских прав.

Объекты исключительных прав.

Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности.

Понятие и виды ценных бумаг как объектов гражданских прав. Признаки, характеризующие ценные бумаги. Различие и особенности предъявительских, ордерных и именных ценных бумаг. Понятие бездокументарных ценных бумаг.

Тема 6. Сделки. Представительство. Доверенность

Понятие и виды гражданско-правовых сделок. Отличие сделок от других юридических фактов. Договоры и односторонние сделки. Сделки, заключаемые под условием. Форма сделок.

Условия, при наличии которых сделка признается действительной. Соотношение в сделке воли и волеизъявления. Последствия несоблюдения формы сделки. Особенность государственной регистрации сделок.

Недействительные сделки и их виды. Общие положения о последствиях недействительной сделки. Срок исковой давности по недействительным сделкам.

Понятие и виды представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений (рукоприкладчика, посредника и др.).

Понятие доверенности. Срок доверенности. Основания и порядок передоверия. Основания и правовые последствия прекращения доверенности.

Тема 7. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и виды сроков в гражданском праве. Сроки существования гражданских прав, пресекательные сроки, претензионные сроки, гарантийные сроки, сроки годности, службы, реализации, хранения.

Правила исчисления сроков в гражданском праве. Момент начала течения срока.

Срок исковой давности: понятие и значение. Отличие сроков исковой давности от других видов сроков. Виды сроков исковой давности. Применение сроков исковой давности. Основания для приостановления, перерыва и восстановления течения срока исковой давности. Требования, на которые срок исковой давности не распространяется.

Тема 8. Право собственности

Понятие и содержание права собственности. Собственность как экономическая категория. Соотношение понятий «благо» и «бремя» собственности. Экономические формы присвоения материальных благ.

Право собственности как институт гражданского права. Основания приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Понятие и правовое значение приобретательной давности.

Основания прекращения права собственности. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

Понятие и содержание права собственности граждан. Основания возникновения и объекты права собственности граждан. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.

Объекты права собственности юридических лиц. Собственность хозяйственных обществ и товариществ.

Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.

Понятие, виды и основания возникновения права общей собственности. Объект права общей собственности.

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав. Охрана и защита права собственности и иных вещных прав в гражданском праве,

Тема 9. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств

Понятие и система обязательственного права. Содержание и определение обязательства. Основания возникновения обязательств и их классификация.

Стороны обязательства. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.

Понятие, принципы и способы исполнения обязательств. Условия надлежащего исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности. Место исполнения обязательства. Валюта денежных обязательств. Очередность погашения требований по денежному обязательству. Встречное исполнение обязательств.

Основания и правовые последствия прекращения обязательств.

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Использование неустойки.

Понятие и основание возникновения залога.. Виды залога. Особенности залога недвижимости. Договор о залоге, его форма и регистрация. Содержание договора о залоге. Прекращение залога.

Понятие и основание удержания. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества.

Понятие поручительства. Определение и форма договора поручительства. Ответственность поручителя. Прекращение поручительства.

Понятие банковской гарантии. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Стороны банковской гарантии, их права и обязанности. Случаи отказа гаранта удовлетворить требование бенефициара. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта к принципалу.

Понятие задатка. Форма соглашения о задатке. Отличие задатка от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Тема 10. Ответственность за нарушение обязательств

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Принципы, функции и виды ответственности.

Условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения.

Понятие и содержание вреда в гражданском праве. Соотношение понятий вреда, убытка, ущерба.

Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц. Ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Просрочка должника. Просрочка кредитора.

Тема 11. Гражданско-правовой договор

Понятие гражданско-правового договора. Значение договора в осуществлении рыночных отношений. Свобода договора. Договор и закон. Действие договора.

Система договоров и их классификация. Смешанный договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Возмездный и безвозмездный договор. Толкование договора. Содержание договора. Существенные условия договора. Примерные условия договора.

Основные положения заключения договора. Понятие и виды существенных условий договора. Форма договора.

Процедура заключения договора (оферта, акцепт). Заключение договора в обязательном порядке.

Заключение договора на торгах. Аукцион и конкурс. Организация и порядок, проведения торгов,

Основание, порядок и последствия изменения и расторжения договора. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

2.2. Практические (семинарские) занятия

Тема 1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права

1. Понятие гражданского права.
2. Предмет гражданско-правового регулирования.
3. Взаимодействие гражданского права с другими отраслями права.
4. Понятие источника права.
5. Система источников гражданского права.

6. Принципы и нормы международного права и международные договоры как источники гражданского права.
7. Гражданское законодательство и его система.
8. Гражданский кодекс как основной акт гражданского законодательства.
9. Значение актов высших судебных органов в гражданском правовом регулировании.
10. Применение обычаев делового оборота в гражданском праве.
11. Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

Тема 2. Гражданское правоотношение

1. Понятие, элементы и особенности гражданских правоотношений.
2. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений (юридические факты).
3. Состав участников гражданских правоотношений.
4. Понятие и содержание гражданской правосубъектности.
5. Объекты гражданских правоотношений: понятие и виды.
6. Виды и особенности гражданских правоотношений.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

1. Понятие гражданина как субъекта гражданского правоотношения.
2. Правоспособность граждан: содержание, пределы, возникновение и прекращение.
3. Имя и место жительства гражданина.
4. Понятие дееспособности граждан.
5. Объем дееспособности малолетних.
6. Дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация.
7. Основания и порядок ограничения гражданина в дееспособности.
8. Признание гражданина недееспособным.

9. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство индивидуального предпринимателя.

10. Порядок и условия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

11. Акты гражданского состояния.

12. Опекa и попечительство: понятие, сравнительная характеристика.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие и признаки юридического лица. Учение о юридических лицах в науке гражданского права.

2. Общая и специальная правоспособность юридического лица.

3. Момент возникновения правоспособности и дееспособности у юридического лица

4. Способы индивидуализации юридического лица и ее гражданско-правовое значение.

5. Порядок и способы создания юридического лица.

6. Ответственность юридического лица.

7. Ликвидация юридического лица.

8. Понятие и формы реорганизации юридического лица.

9. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

10. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Особенности правового положения публично-правовых образований.

Тема 5. Объекты гражданских прав

1. Понятие объектов гражданских прав.

2. Обороноспособность объектов гражданских прав.

3. Понятие и классификация вещей. Особенность недвижимых вещей. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи. Плоды, продукция и доходы.

4. Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.

5. Работы и услуги как объекты гражданских прав.

6. Объекты исключительных прав.

7. Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности.

8. Понятие и виды ценных бумаг как объектов гражданских прав.

Тема 6. Сделки. Представительство. Доверенность

1. Понятие и виды гражданско-правовых сделок.

2. Договоры и односторонние сделки.

3. Сделки, заключаемые под условием.

4. Форма сделок.

5. Условия, при наличии которых сделка признается действительной.

6. Последствия несоблюдения формы сделки.

7. Особенность государственной регистрации сделок.

8. Недействительные сделки и их виды.

9. Общие положения о последствиях недействительной сделки.

10. Срок исковой давности по недействительным сделкам.

11. Понятие и виды представительства.

12. Понятие доверенности. Срок доверенности. Основания и порядок передоверия.

13. Основания и правовые последствия прекращения доверенности.

Тема 7. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

1. Понятие и виды сроков в гражданском праве.

2. Сроки существования гражданских прав.

3. Правила исчисления сроков в гражданском праве. Момент начала течения срока.

4. Срок исковой давности: понятие и значение.

5. Отличие сроков исковой давности от других видов сроков.

6. Виды сроков исковой давности.

7. Применение сроков исковой давности.

8. Основания для приостановления, перерыва и восстановления течения срока исковой давности.

9. Требования, на которые срок исковой давности не распространяется.

Тема 8. Право собственности

1. Понятие и содержание права собственности.

2. Собственность как экономическая категория.

3. Право собственности как институт гражданского права.

4. Основания приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.

5. Понятие и правовое значение приобретательной давности.

6. Основания прекращения права собственности.

7. Понятие и содержание права собственности граждан.

8. Основания возникновения и объекты права собственности граждан. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.

9. Объекты права собственности юридических лиц.

10. Собственность хозяйственных обществ и товариществ.

11. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения.

12. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники.

13. Понятие, виды и основания возникновения права общей собственности. Объект права общей собственности.

14. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав.

15. Охрана и защита права собственности и иных вещных прав в гражданском праве,

Тема 9. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств

1. Понятие и система обязательственного права.
2. Содержание и определение обязательства.
3. Основания возникновения обязательств и их классификация.
4. Стороны обязательства.
5. Обязательства с множественностью лиц.
6. Обязательства с участием третьих лиц.
7. Перемена лиц в обязательстве.
8. Понятие, принципы и способы исполнения обязательств.
9. Условия надлежащего исполнения обязательства.
10. Основания и правовые последствия прекращения обязательств.
11. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
12. Понятие и виды неустойки.
13. Понятие и основание возникновения залога.
14. Понятие и основание удержания.
15. Понятие поручительства.
16. Понятие банковской гарантии.
17. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке.

Тема 10. Ответственность за нарушение обязательств

1. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав.
2. Особенности гражданско-правовой ответственности.
3. Принципы, функции и виды ответственности.
4. Условия гражданско-правовой ответственности.
5. Понятие и состав гражданского правонарушения.
6. Понятие и содержание вреда в гражданском праве.
7. Соотношение понятий вреда, убытка, ущерба.

8. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц.

9. Ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности.

10. Просрочка должника.

11. Просрочка кредитора.

Тема 11. Гражданско-правовой договор

1. Понятие гражданско-правового договора.

2. Значение договора в осуществлении рыночных отношений.

3. Свобода договора. Договор и закон. Действие договора.

4. Система договоров и их классификация. Смешанный договор.

5. Основные положения заключения договора.

6. Понятие и виды существенных условий договора.

7. Форма договора.

8. Процедура заключения договора (оферта, акцепт).

9. Заключение договора на торгах.

10. Аукцион и конкурс.

11. Основание, порядок и последствия изменения и расторжения договора.

12. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

3. КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ЗАОЧНОГО ОТДЕЛЕНИЯ

3.1. Тематика вопросов для контрольных работ

Практическая работа №1. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правосубъективность юридических лиц.
3. Лицензирование деятельности юридических лиц.
4. Создание и прекращение деятельности юридических лиц.

Задача 1. Акционерное общество «Форпост» было реорганизовано путем разделения его на два самостоятельных предприятия: АО «Старт» и АО «Поиск». Кредиторы общества не были своевременно уведомлены о реорганизации и узнали о прекращении деятельности АО лишь из газет. Договоры, заключенные ими с АО, не были исполнены обществом, в результате чего кредиторы понесли значительные убытки. Правопреемники «Форпоста» в ответ на претензии кредиторов заявили, что на момент реорганизации никаких долгов АО перед кредиторами не существовало, поэтому в разделительном балансе каких-либо обязательств перед кредиторами отсутствуют. Кроме того, за прошедшее время из состава АО «Старт» выделилось общество «Империял», которое получило большую часть активов «Старта». Поэтому АО «Старт» не в состоянии возместить кредиторам убытки, причиненные его правопреемниками. Потерпевшие обратились к Вам с вопросом о возможных способах защиты их прав.

1. В каком порядке должна проводиться реорганизация юридического лица?

2. Какие последствия наступают, если этот порядок нарушен?

Задача 2. АО «М.М.», заключившее договор поставки с государственным унитарным предприятием «Взлет», предъявило в арбитражном суде иск «О расторжении договора и взыскании с ГУП «Взлет» убытков, вызванных расторжением договора, на том основании, что ответчик является финансово несостоятельным. В обос-

нование своих требований АО представило следующие данные: уставный капитал ГУП «Взлет» определен уставом предприятия в размере 500 тысяч рублей, а по данным инвентаризации на конец последнего года на балансе ГУП числится имущество общей стоимостью всего 120 тысяч рублей. Таким образом, в соответствие с п.5 ст.114 ГК РФ ГУП «Взлет» было обязано уменьшить размер своего уставного фонда, в результате чего у кредитора возникает право требовать досрочного прекращения существующих договоров и взыскание убытков.

В судебном заседании представитель ГУП заявил, что в состав активов предприятия наряду с собственным имуществом входит и дебиторская задолженность покупателей перед ГУП в сумме более 370 тысяч рублей. Таким образом, стоимость чистых активов предприятия оказывается ненамного меньше размера уставного фонда. Предприятие не могло самостоятельно уменьшить размер своего уставного фонда, поскольку это прерогатива учредившего его органа – Правительства РФ, следовательно, к нему и надо предъявить иск. В пользу последнего говорит также и то, что согласно уставу ГУП «Взлет» является казенным предприятием. Поэтому ответственность по обязательствам казенного предприятия несет учредившее его Правительство РФ.

1) Оценить доводы сторон и решить дело.

2) Каковы особенности правового положения унитарного, в частности казенного предприятия?

3) Что означает утрата имущества как основание ликвидации предприятия?

Задача 3. Съезд политической партии решил реорганизовать партию в массовое общественно-политическое движение «Общероссийский народный фронт «Русь». Учредительными документами общественного движения предусматривалось, что является некоммерческой организацией и не имеет прав юридического лица. Членами движения, имеющими право избирать и быть избранными в его руководящие органы, могут быть только физические лица, внесшие определенный денежный вклад. Они же несут субсидиарную имущественную ответственность по долгам общественного

движения. Все иные участники движения прав членства не имеют и по его обязательствам не отвечают.

1) Оцените содержание учредительных документов движения с точки зрения действующего законодательства.

2) Какие виды общественных объединений Вам известны, и в чем их отличительные особенности?

Практическая работа № 2.

Объекты гражданских прав

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Материальные блага.
3. Нематериальные блага.

Задача 1. При отчуждении предприятия между продавцом и покупателем возникли разногласия по определению состава имущества, которое должно быть передано покупателю. Продавец настаивал на том, чтобы в его распоряжении осталась полученная и еще нереализованная продукция, а также на том, чтобы за ним остались неимущественные права: право на фирменное наименование, право на товарный знак. Покупатель в свою очередь требовал исключения из состава передаваемого предприятия его долгов, полагая, что он приобретает только наличное имущество с его активами.

- 1) Разрешите спор: кто прав?

Практическая работа № 3.

Сделки. Представительство. Доверенность

1. Содержание сделок.
2. Субъективный состав сделок.
3. Воля и волеизъявление в сделках.
4. Форма сделок.

Задача 1. При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности ООО выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, налоговая инспекция сочла совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскание

всего полученного по сделке в доход государства. Продавец – ликероводочный комбинат – заявил, что с его стороны никаких нарушений закона не допущено. Кроме того, в уставе ООО, предъявленном при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

1. Определить, какое из условий действительности ставится под сомнение?

2. Правомерны ли действия налоговой инспекции?

Задача 2. Семина, муж которой злоупотреблял спиртными напитками, обратилась в суд с требованием ограничить его дееспособность. Одновременно она просила суд признать недействительной сделку, совершенную недавно мужем в состоянии сильного опьянения. В ее отсутствие муж продал соседу чайный сервиз, а деньги пропил.

1) Есть ли основание удовлетворить требования Семиной?

2) Какое значение для дела будет иметь подтвержденный лечебным учреждением факт совершения сделки в состоянии сильного опьянения?

Практическая работа № 4.

Осуществление и защита гражданских прав

1. Понятие и осуществление гражданских прав.

2. Способы осуществления гражданских прав.

3. Право на защиту, формы защиты гражданских прав.

Задача 1. Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство, с помощью которого с трехметровой высоты падало тяжелое бревно при прикосновении к сложенным на чердаке вещам. В январе Фролова вызвали в милицию, где ему было предложено по факту причинения тяжких телесных повреждений гражданину Крюкову, который был обнаружен на чердаке дачи со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Выяснено: две предыдущие кражи имущества Фролова были также совершены Крюковым. По данному факту

было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено по предусмотренным Уголовно-процессуальным законодательством основаниям. Крюков, признанный инвалидом I группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

1. Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению? Ответ обосновать.

Практическая работа № 5.

Право собственности

1. Субъекты права государственной собственности.
2. Субъекты права муниципальной собственности.
3. Содержание права государственной и муниципальной собственности.
4. Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

Задача 1. Государственное предприятие сдало в аренду числящиеся на его балансе складские помещения универмагу. Предприятие и универмаг подлежат преобразованию в Акционерные общества, причем каждое из них настаивает на том, чтобы стоимость складских помещений была учтена в его уставном капитале.

1) Кто прав в этом споре?

Задача 2. Супруги Андрианова и Зозуля во время совместной жизни приобрели автомашину «Волга». Спустя несколько лет Зозуля погиб в авиационной катастрофе. Его мать как наследница предъявила к Андриановой иск о разделе автомашины. Решением суда автомобиль был оставлен жене, а матери присуждена денежная компенсация, которую Андрианова ей выплатила. Впоследствии Андрианова продала автомашину. Узнав об этом, мать Зозули предъявила иск о признании договора купли-продажи недействительным, поскольку он нарушает принадлежащее ей преимущественное право покупки автомобиля.

Решить дело.

Практическая работа № 6.

Основания возникновения обязательств

1. Понятие обязательства, общая характеристика.

2. Особенности отношений, регулируемых нормами обязательственного права.

3. Обязательственные и вещные правоотношения.

4. Система оснований возникновения обязательственных правоотношений.

Задача 1. Кедров, проживающий в г. Казань, договорился с тремя студентами строительного института в период отпуска с 20 июня по 19 июля восстановить упавший забор на своей даче. В качестве аванса было выплачено 750 рублей. Все деньги вручены одному из студентов – Харисову – 3 июня. Однако в назначенное время забор не был восстановлен, поскольку двое из троих студентов исчезли из города.

1) Какие и к кому права у Кедрова на возмещение аванса?

2) Имеет ли Кедров право на возмещение морального вреда, учитывая то, что напрасно потратил свой отпуск на ожидание строителей, и то, что дача осталась незащищенной от различных вторжений?

3) В каком месте должна быть возвращена сумма аванса?

4) Может ли это обязательство быть прекращено прощением долга или отступным?

Задача 2. Воронков договорился с Ивановым о покупке у него автомобиля за 1 миллион рублей. В выданной Ивановым Воронку расписке в получении 500 тысяч рублей указывалось, что эту сумму он получил в качестве задатка в счет причитающейся ему с Воронкова за покупку автомобиля. Оформление покупки предполагалось осуществить в течение двух недель. Через два дня во время пожара в гараже, возникшего из-за удара молнии, автомобиль Иванова сгорел. Прибывший через 10 дней Воронков потребовал от Иванова уплаты 1 миллиона рублей, поскольку полагал, что именно он не обеспечил сохранность автомобиля, предназначенного для продажи, и потому ответственен за неисполнение договора. Воронков обратился к Вам за разъяснением о правовых последствиях получения задатка. Дать разъяснение Воронкову.

3.2 Основные требования к выполнению контрольных работ для студентов заочного отделения по дисциплине «Гражданское право»

1. Контрольная работа является результатом самостоятельного изучения учебной и специальной литературы и грамотного изложения вопроса в виде письменного сочинения. Она **предоставляется в деканат за 1 месяц** до начала экзаменационной сессии.

2. В работе должен быть подробно раскрыт теоретические и практические вопросы.

3. Вариант задания контрольной работы выбирается согласно очередности, представленной в списке группы (списки смотрите в деканате заочного отделения).

4. Контрольная работа должна показать степень освоения навыков самостоятельной исследовательской деятельности, научность и логику письменного изложения избранной темы.

5. Работа должна иметь:

- содержание с указанием страниц основных разделов работы;
- введение;
- основную часть, разбитую на разделы и подразделы;
- заключение;
- ссылки на источники в квадратных скобках, например [4; 52], где первая цифра – номер источника в списке литературы, а вторая – номер страницы);
- список использованной литературы (**не менее 3-х источников**) в порядке упоминания источников в тексте; при повторении источника, присвоенный ему номер повторяется.

6. При оценке контрольной работы учитывается:

- а) полнота раскрытия теоретического вопроса;
- б) полнота раскрытия практических вопросов, качество и обоснованность выводов;
- в) количество использованной литературы (учебники, справочники, пособия, периодическая печать), не менее 3-х источников;
- г) объем работы не менее 20 тетрадных страниц;
- д) стиль, орфография, ясность изложения;
- е) соблюдение предложенных требований по выполнению контрольной работы.

4. КОНСПЕКТЫ ЛЕКЦИЙ

Тема 1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права

Гражданское право (ГП) – система правовых норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Предмет – круг общественных отношений.

1. Имущественные отношения:

- вещные (по владению, пользованию, распоряжению имуществом);

- обязательственные (по передаче материальных благ).

2. Личные неимущественные отношения:

- отношения, связанные с имуществом – отношения по возникновению и осуществлению исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (собственности);

- отношения, связанные с личностью (входят отношения по защите деловой репутации, чести).

3. Организационные – отношения по определению правового положения участников гражданского оборота;

4. Отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность.

Методы гражданского права – совокупность приемов и способов, с помощью которых осуществляется правовое воздействие на круг общественных отношений. Метод гражданского права – диспозитивный. Черты:

- юридическое равенство сторон;

- автономия воли (гражданские права и обязанности возникают в силу двустороннего акта, постороннее вмешательство допускается только в случаях, определенных законом);

- обособленность имущества;

- судебный порядок защиты;

- имущественный характер ответственности (объект взыскания - имущество, а не личность; гражданско-правовая ответственность носит по общему правилу компенсационный характер).

Гражданское право (ГП) – система правовых норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Принципы – закрепленные в правовых актах общеобязательные положения, идеи, начала, которые пронизывают все гражданское право, выражают тенденции развития и потребности общества и характеризуют гражданское право в целом. Это:

- юридическое равенство участников;
- неприкосновенность собственности, принудительное отчуждение допускается только в установленных законом случаях;
- недопустимость произвольного вмешательства в частные дела, принцип ориентирован в основном на защиту от действий публичной власти;
- свобода договора: лицо самостоятельно выбирает партнера по договору, стороны свободны при заключении договора и определении его условий;
- принцип диспозитивности (т.е. самостоятельности и инициативы) в реализации своих прав и несении риска от участия в гражданском обороте;
- принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав, их восстановления и защиты;
- недопустимость злоупотребления правом, в частности, действий, осуществляемых исключительно с намерением причинить вред другому лицу.

Гражданское законодательство – совокупность нормативных правовых актов, регулирующих гражданское правоотношение. Находится в ведении РФ. Гражданское законодательство в собственном (узком) значении состоит из ГК РФ и принятых в соответствии с ним ФЗ.

Структура гражданского законодательства:

Гражданское законодательство в собственном смысле:

- ГК РФ;
- ФЗ, принятые в соответствии с ним.

Иные акты, содержащие нормы гражданского права:

- ФЗ, содержащие нормы гражданского права;

- Указы президента;
- Постановления правительства (принимаются на основании и во исполнение законов);
- Ведомственные акты (акты федеральных органов и исполнительной власти) – принимаются в случаях и в пределах, установленных ГК, ФЗ, других правовых актов.

Понятие источников шире, чем гражданское законодательство. Это форма, в которой закрепляются гражданско-правовые нормы. Виды:

- Конституция РФ;
- Нормы международного права, международные договоры (кроме случаев, когда из международного договора следует, что для их применения требуется издание внутригосударственного акта);
- Законы (ГК, ФЗ);
- Нормативные акты СССР, РСФСР;
- Подзаконные акты (указы президента, правительства, акты федеральных отраслей исполнительной власти – подлежат применению после регистрации в МИНЮСТЕ, вступают в действие через 10 дней, публикуются в газете «Российские вести» и в «Бюллетене нормативных актов федеральных органов исполнительной власти»);
- Обычай делового оборота.

По общему правилу акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. Если в акте не указано другое, то применяются на всю территорию РФ, ко всем лицам по общему правилу.

Тема 2. Гражданское правоотношение

Гражданские правовые отношения - общественные отношения, урегулированные нормами гражданского права, участники которых являются юридически равными носителями гражданских прав и юридических обязанностей.

Признаки гражданских правовых отношений:

- наличие минимально двух участников;

- связь между участниками осуществляется через права и обязанности;

- содержание субъектов прав и юридических обязанностей, регулируется гражданским законодательством и(или) соглашением сторон;

- реализация гражданских прав обеспечивается возможностью государственного принуждения;

Особенности гражданских правовых отношений.

1. Юридическое равенство.

2. Имущественная самостоятельность и обособленность.

3. Основания возникновения правовых отношений связаны со свободой и волеизъявлением.

4. Стороны действуют в своих интересах.

5. Ответственность за неисполнение юридических обязанностей, за исполнение гражданских прав носит имущественный характер.

6. Судебная защита гражданских прав.

В особенностях гражданских правоотношений отражаются методы и черты диспозитивных прав.

Классификация гражданских правовых отношений.

1. По характеру прав и обязанностей: имущественные; личные неимущественные.

2. По способу осуществления прав управомоченным лицом: вещные (самостоятельно по своему усмотрению), обязательственные (за счет действий обязательным лицом).

3. По характеру связи между участниками: абсолютные (управомоченное лицо конкретно, круг обязанностей не определен, правоотношения, связанные с личностью), относительные (управомоченные и обязанные лица всегда определены, отношения по авторскому договору).

Элементы гражданских правоотношений: субъекты, объект и содержание.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Правоспособность - предоставленная законом возможность иметь гражданские права и нести обязанности. Это пассивная сторона правосубъектности, активная сторона – дееспособность.

Правоспособность возникает с момента рождения физического лица и действует до его смерти, правоспособность может возникнуть до рождения:

- по случаю потери кормильца;
- наследники, рожденные после смерти завещателя.

Содержание гражданской правоспособности состоит в возможности:

- иметь имущество на праве собственности;
- наследовать и завещать его;
- заниматься предпринимательской деятельностью;
- создавать юридические лица;
- заключать любые, не противоречащие закону, сделки и участвовать в обязательствах;
- избирать место жительства;
- иметь авторские права на произведения науки, литературы и искусства;
- иметь иные имущественные и неимущественные права.

Ограничение правоспособности возможно только на основании закона и только в строго определенных случаях (запрет на занятие какой-либо деятельностью, как санкция за преступление). Полный или частичный отказ физического лица от правоспособности не влечет никаких юридических последствий, за исключением случаев, когда такие сделки разрешаются законом.

Правоспособность юридического лица – возможность иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, и предусмотренные в его учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Правоспособность возникает с момента создания (с момента внесения сведений в ЕГРЮЛ) и прекращается с момента внесения записи об исключении.

Правоспособность некоммерческих организаций - возникновение гражданских прав и обязанностей, в случае если юридическое

лицо не имеет своей целью извлечение прибыли и распределению ее между участниками.

Виды правоспособности.

1. Общая (у коммерческих организаций) - могут совершать любые действия, не противоречащие законам.

2. Специальная:

а) уставная (целевая) – юридические лица могут совершать ту деятельность, в целях установленных целей и задач;

б) специально-разрешительная - на основании лицензии;

в) ограничительно-специальная - на основании закона юридическое лицо выбирает вид деятельности, когда закон запрещает заниматься другими видами деятельности (банковская деятельность).

Соотношение гражданской правоспособности и гражданского права.

1. Гражданская правоспособность - это предпосылка для возникновения гражданских прав и обязанностей.

2. Гражданская правоспособность – это абстрактная возможность иметь права, а субъективному праву корреспондируется определенная субъективная обязанность.

3. Гражданская правоспособность - это неотъемлемое свойство гражданина и ограничение в правоспособности возможно только в силу закона, с основанием: по решению суда; в случае закона.

Для полного участия в гражданском обороте физическое лицо должно обладать гражданской правосубъектностью:

- гражданской правоспособностью;
- гражданской дееспособностью.

Гражданская дееспособность - способность своими действиями приобретать и осуществлять права, исполнять обязанности и создавать их для себя.

Виды дееспособности.

1. Полная:

- с 18 лет;
- с момента вступления в брак до 18 лет;
- эмансипации.

2. Относительная - от 14-18 лет, сделки с письменного соглашения родителей, самостоятельно могут распоряжаться своими доходами и совершать мелкие бытовые сделки.

3. Частичная (малолетние) от 6-14 лет, возможность совершать мелкие бытовые сделки, сделки по распоряжению средствами, предоставленными законными представителями или с их разрешения третьими лицами для определенной цели или свободного использования.

Содержание дееспособности.

1. Сделкоспособность - способность совершать сделки.

2. Деликтоспособность - способность нести ответственность по сделкам и за правонарушения.

3. Способность заниматься предпринимательской деятельностью.

4. Способность совершать иные действия.

Недееспособные:

- дети до 6 лет;

- физические лица, признанные судом недееспособными, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий.

Дееспособность - неотчуждаемое свойство гражданином, которое может быть ограничено только в установленных законом случаях.

Ограничение дееспособности возможно только судом и в случаях:

- злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами;

- введение своей семьи в тяжелое материальное положение.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Юридическое лицо - организация, которая обладает обособленным имуществом, отвечает им по своим обязательствам, от своего имени приобретает гражданские права, несет обязанности и выступает в суде.

Признаки юридического лица.

1. Обособленность имущества - является необходимой предпосылкой для участия в гражданском обороте. Имущество может находиться: на праве собственности; праве хозяйственного ведения (унитарные предприятия); на праве оперативного управления (казенные предприятия).

2. Организованное единство - наличие внутренней структуры, органов, управления, учредительных документов, руководителя организации.

3. Самостоятельная имущественная ответственность, общее правило: юридическое лицо не отвечает по обязательствам учредителей и наоборот, (исключение: полные товарищи в хозяйственных товариществах; собственники казенных предприятий и учреждений, при недостатке денежных средств – субсидиарно; члены производственных и других кооперативов).

4. Самостоятельное вступление в гражданский оборот от своего имени: приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права; нести обязанность от своего имени; быть ответчиком и истцом в суде.

Значение создания юридического лица.

1. Коммерческого: снижение предпринимательских рисков; более эффективное использование денежных средств.

2. Некоммерческого: для удовлетворения собственных социально-бытовых, духовных и иных потребностей.

Виды юридических лиц.

1. По целям: коммерческие и некоммерческие.

2. По организационно-правовым формам: коммерческие (перечень исчерпывающий): хозяйственные товарищества и общества и производственные кооперативы; некоммерческие (перечень не исчерпывающий): потребительские кооперативы; общественные религиозные организации, фонды; ассоциации и союзы; учреждения: частные и государственные; автономные (науки, образования, спорта и др.) и бюджетные.

3. По соотношению прав юридического лица и учредителей на имущество: юридическое лицо-собственник, учредитель имеют обязательственные права (коммерческие предприятия, кроме уни-

тарных); юридическое лицо-собственник, учредитель никаких прав не имеет (некоммерческие организации); юридическое лицо - ограниченные вещные права, учредитель – права собственности на имущество.

Образование юридического лица - это способы, закрепленные в ФЗ «О государственной регистрации»: создание и реорганизация.

Этапы создания.

1. Решение учредителей или собственников о создании юридического лица.

2. Разработка учредительных документов: устав и(или) учредительный договор. Учредительный договор - заключается, а устав - утверждается.

Сведения в учредительных документах:

а) предписаны ГК:

- наименование (полное, сокращенное),
- место нахождения;
- порядок управления деятельностью юридического лица;

б) предусмотренные в нормах ГК по отдельным видам юридических лиц (в учредительных документах некоммерческих организаций и унитарных предприятий и в предусмотренных законом случаях других коммерческих организаций определены предмет и цели деятельности юридического лица);

в) сведения, предусмотренные специальными законами для юридических лиц соответствующего вида.

В учредительном договоре учредители обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его деятельности; определяются условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытков, управления деятельностью юридического лица, выхода учредителей (участников) из его состава.

3. Государственная регистрация:

- а) принятие решения о государственной регистрации;
- б) внесения сведений в ЕГРЮЛ.

Порядок: общий и специальный.

Основания в отказе для регистрации:

- 1) Неполный пакет документов;
- 2) Не по месту нахождения юридического лица.

Реорганизация - это способ образования и прекращения юридического лица:

1. $A+B=C$ (слияние);
2. $A+B=A$ (присоединение);
3. $A:2=B, C$ (разделение);
4. $A-B=A, B$ (выделение);
5. $A=B$ (преобразование).

Тема 5. Объекты гражданских прав

Объектами гражданских прав являются блага, по поводу которых возникают гражданские правоотношения, а объект гражданского правоотношения – действия субъектов по поводу объектов гражданских прав.

Виды объектов (ст.128 - исчерпывающий, а в рамках каждого вида сами объекты).

1. Имущество (вещи, в т.ч. деньги и ценные бумаги – не исчерпывающий).

2. Иное имущество, включая личные права (предприятия, бездокументарные ценные бумаги, безналичные денежные средства, животные).

3. Работы и услуги (работа имеет овеществленный характер, а услуга нет).

4. Информация (особый вид - коммерческая и служебная тайна – ФЗ 2004 г.).

5. Результаты интеллектуальной собственности - объекты авторских прав (произведения науки, литературы и искусства), объекты патентных прав (изобретения, полезная модель), средства индивидуализации ЮЛ (фирменное наименование, торговая марка, знак обслуживания).

6. Исключительные права на эти права (например, на передачу фирменного наименования).

7. Нематериальные блага: связанные с личностью (на здоровье, на жизнь) - регулируются только защита, а не осуществление; личные неимущественные (например, на свободу передвижения).

Признаки объектов:

- дискретность – физическая/учетная определенность и обособленность от всех других;
- нормативно-правовое закрепление их за субъектом права;
- признание материального или нематериального блага объектом;
- правообъектность (признаки объекта).

В зависимости от оборотоспособности.

1. Изъятые из оборота - отчуждение не допускается (должны быть прямо установлены в законе, например, ядерное оружие).

2. Ограниченные в обороте – могут принадлежать лишь определенным участникам оборота либо оборот допускается лишь по специальному разрешению (огнестрельное оружие), такие объекты определяются в порядке, установленном законом.

3. Свободно обращаемые – могут свободно отчуждаться в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация ЮЛ), либо иным способом.

Земля и другие природные ресурсы могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами в той мере, в какой их оборот допускается законами о земле и других природных ресурсах.

Тема 6. Сделки. Представительство. Доверенность.

Сделка - действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение, прекращение гражданских прав и обязанностей.

Признаки сделки:

- правомерность, т.е. соответствие требованиям закона;
- волевое действие, соответствие воли и волеизъявлению;
- действие, направленное на возникновение юридических последствий.

Сделка - дозволенная законом или иным правовым актом, волевое правовое действие, совершенное субъектами права, направленное на возникновение, изменение или прекращение гражданских правовых отношений.

Виды сделок.

1. По субъектам: односторонние (обязанности возникают у лица совершающего сделку; многосторонние.

2. По имущественному предоставлению: возмездные; безвозмездные.

3. По моменту заключения сделки: консенсуальные; реальные; с момента государственной регистрации.

4. По моменту наступления правовых последствий: обычные; условные (под отлагательные условия и под отменительные условия).

Форма сделки – внешнее выражение волеизъявления. Юридическое значение:

1) фиксирует волеизъявление;

2) является доказательством совершения сделки (заключения договора);

3) является одним из условий действительности сделки в случаях, установленных законом.

Формы.

1. Устная – общее правило.

2. Письменная (установленная законом или по соглашению сторон) – простая и нотариальная.

Устная форма:

- между гражданами, до 10 МРОТ;

- если исполняется сразу при совершении (нельзя, если установлена нотариальная форма и если несоблюдение простой письменной формы влечет недействительность);

- сделки во исполнение договора, если это не противоречит закону и другим НПА.

Простая письменная форма:

- юридические лица между собой и с гражданами;

- между гражданами свыше 10 МРОТ;

- прямо предусмотрены в законе, независимо от размера сделки.

Не требуется письменной формы, если сделки могут быть совершены устно.

Нотариальная форма:

- в случаях, установленных законом (доверенность на совершение нотариальных действий, передоверие, залог имущества и др.)

Последствия.

1. Несоблюдение простой письменной в случаях прямо установленных законом – недействительность (при возникновении спора стороны не вправе ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания, но можно ссылаться на другие письменные доказательства).

2. Несоблюдение нотариальной формы – недействительность, ничтожность.

3. Несоблюдение государственной регистрации – это не форма сделки, а требование к ней – недействительность (ипотека), ничтожность (купля-продажа жилых помещений).

Есть государственная регистрация сделок (жилое помещение) и регистрация только права (нежилое помещение).

Если одна сторона исполнила сделку полностью или частично, а другая уклоняется от нотариального удостоверения или государственной регистрации, суд может признать ее действительной.

Недействительная сделка – сделка, не порождающая желаемого сторонами правового результата, при определенных условиях влечет неблагоприятные последствия, недействительна с момента ее совершения (ничтожные – недействительные в силу закона, независимо от суда, и оспоримые – признаны недействительными по решению суда).

Последствия недействительной сделки:

1) двусторонняя реституция (в натуре или денежная компенсация), компенсация в доход государства (двусторонний умысел);

2) односторонняя реституция (умысел одной стороны, под влиянием обмана, насилия, угрозы);

3) конфискация;

4) иные – возмещение реального ущерба, оздоровление сделки.

Представительство – правоотношение, в силу которого одно лицо – представитель в силу имеющихся у него полномочий совершает сделку с третьими лицами. Отношения между представителем и представляемым – предпосылка представительства, между

представителем и третьим лицом – представительство. Полномочия представителя – субъективное гражданское право, предоставленная возможность совершить сделку.

Основания представительства:

- 1) указание закона (родители, опекуны, попечители);
- 2) акт уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления;
- 3) договор или доверенность;
- 4) явствует из обстановки (продавец в розничной торговле, кассир).

Соответственно виды:

- 1) законное;
- 2) договорное (представляемый сам определяет объем полномочий, спец оформление);
- 3) коммерческое (коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. Коммерческий представитель может одновременно представлять разные стороны в сделке с их согласия).

Представителем может быть полностью дееспособный гражданин или юридическое лицо. Не являются представителями те, кто действует в чужих интересах, но от своего имени (душеприказчики, конкурсные управляющие, коммерческие посредники) и лица, уполномоченные на вступление в переговоры по поводу возможных в будущем сделок.

Действия представителя – действия представляемого, права и обязанности по сделке возникают непосредственно у представляемого. При превышении полномочий представителя – права и обязанности возникают для него самого, если представляемый впоследствии не одобрит сделку. Нельзя осуществлять через представителя права личного характера (вступление в брак) и другие сделки, указанные в законе (составление завещания). Представитель не может от имени представляемого совершать сделки в отношении себя лично, представлять обе стороны сделки одновременно (кроме коммерческого представительства).

Доверенность – письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами. Доверенность – способ оформления отношений представительства (исключение: коммерческое право – договор коммерческого права, агентирование – агентский договор).

Выдача и принятие доверенности – две односторонние сделки.

Доверенность на сделки, требующие нотариальной формы, должна быть нотариально удостоверена. Существуют сделки, приравненные к нотариальным доверенностям (военнослужащих, заключенных, удостоверенные специальными лицами).

Виды (в зависимости от характера и объема полномочий):

- 1) разовая – на одну конкретную сделку;
- 2) специальная – на совершение юридически значимых действий в определенной области, либо на совершение однородных сделок, например, на представительство интересов в суде;
- 3) генеральная – на совершение с имуществом доверителя всех возможных сделок.

Срок действия доверенности – не больше 3 лет, если в доверенности не указан – 1 год (на совершение действий за рубежом действует до отзыва ее доверителем). Доверенность, в которой не указана дата выдачи – ничтожна.

Действие доверенности прекращается вследствие:

- истечения срока давности;
- отмены лицом ее выдавшем;
- отказа тому, кому выдана доверенность;
- прекращения юридического лица;
- смерти выдавшего доверенность или того, кому выдана, признания недееспособным, безвестно отсутствующим.

Тема 7. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Срок – это момент или период времени, наступление или истечение которого влечет возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Началом течения срока является следующий день после календарной даты или наступления события, которым определено его начало.

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока; месяцами – соответствующее число последнего месяца, если нет такого числа, то последний день в месяце; определяемый в полмесяца – исчисляется в днях и равен 15 дней; в неделях – соответствующий день последней недели срока. Если последний день срока – нерабочий день, то первый следующий за ним рабочий день. Действие может быть выполнено до 24 часов последнего дня срока, в определенных организациях – истекает в тот час, когда в организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции. Письменные заявления и извещения, сданные в организациях связи до 24 часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

Виды:

1) по степени определенности: императивные (не могут быть изменены по соглашению сторон, например, исковая давность) и диспозитивные (по соглашению сторон);

2) по правовым последствиям: правоустановительные, правоизменяющие, правопрекращающие;

3) абсолютно-определенные (установлены на период времени или календарную дату), относительно-определенные (на примерный период, событие, которое должно произойти, используются понятия «немедленно, в разумный срок»), неопределенные (срок не устанавливается, например, бессрочная аренда).

Сроки осуществления гражданских прав – это сроки, в течение которых управомоченное лицо может реализовать заложенные в его субъективном праве возможности. Это: сроки существования гражданских прав (например, срок действия доверенности), пресекательные сроки – предоставляют ограниченное время для реализации своего права под угрозой его досрочного прекращения в случае неосуществления или ненадлежащего осуществления (срок хранения находки), претензионные – срок, в который лицо вправе или обязано обратиться к обязанному лицу до суда), гарантийный, срок годности, срок службы, срок возникновения гражданского права (с наступлением его связано возникновение субъекта права, например, приобретательная давность), срок исполнения граждан-

ской обязанности (срок, в который обязанное лицо должно совершить определенные действия).

Исковая давность – срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Значение: обеспечивает стабильность гражданского оборота, уменьшает злоупотребление правами путем предъявления давних необоснованных требований, облегчает процесс доказывания в суде.

Общий срок исковой давности – 3 года. Может быть увеличен или уменьшен правовым актом – это специальный. Истечение исковой давности не лишает лица возможности обратиться в суд, но лишает возможности осуществить свое право в принудительном порядке против воли обязанного лица. Суд вправе применить исковую давность только по заявлению стороны. Это императивный срок (не может быть изменен по соглашению сторон).

Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права.

При возникновении в последние 6 мес течения срока исковой давности определенных обстоятельств, течение срока приостанавливается. Это:

- 1) непреодолимая сила;
- 2) нахождение истца или ответчика в составе Вооруженных сил, переведенных на военное положение;
- 3) установленная Правительством РФ на основании закона отсрочка исполнения обязательств (мораторий);
- 4) приостановление действия закона или других НПА, регулирующего соответствующее отношение.

При прекращении обстоятельств, течение срока возобновляется, оставшаяся часть удлиняется до 6 мес (если он меньше 6 мес, то до срока исковой давности).

Прерывается предъявлением иска в установленном порядке или совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга (просьба об отсрочке, частичная уплата). После перерыва течение срока начинается заново. Если иск оставлен без рассмотрения – то течение срока исковой давности продолжается в общем порядке. Восстанавливается в исключительных случаях – суд признает уважительную причину пропуска срока, связанную с

личностью истца (болезнь, неграмотность, беспомощное состояние), но эти обстоятельства должны иметь место в последние 6 месяцев срока.

Исковая давность не распространяется на:

- 1) требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев установленных законом;
- 2) требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;
- 3) о причинении вреда жизни и здоровью;
- 4) требования собственника или иного владельца об устранении нарушений его права, не соединенных с лишением владения (негаторные иски) и др.

Течение срока приобретательной давности в отношении вещей, которые могут быть истребованы из чужого незаконного владения, начинается не ранее истечения срока исковой давности по соответствующим требованиям.

Тема 8. Право собственности

Отношения собственности в экономическом смысле – отношения между людьми по поводу определенных материальных благ, выражающиеся в принадлежности их одним лицам и в устранении притязаний со стороны других. В гражданском праве статика отношений собственности оформляется правом собственности и иными вещными правами, а динамика – обязательственным правом.

Право собственности в объективном смысле – совокупность правовых норм, регулирующих и охраняющих состояние принадлежности материальных благ конкретным лицам: нормы, устанавливающие принадлежность вещей определенным лицам, нормы, определяющие полномочия собственника по использованию имущества, нормы, устанавливающие средства защиты прав собственности.

В субъективном смысле – мера возможного поведения собственника.

Содержание права собственности:

- 1) владение (фактически иметь вещь в своем хозяйстве);

2) пользование (право эксплуатировать вещь путем извлечения из нее присущих полезных свойств);

3) распоряжение (право определять юридическую судьбу вещи, отчуждать, сдавать во временное пользование и другое).

Собственник несет бремя содержания имущества и риск его случайной гибели или повреждения. Право собственности бесспорно, абсолютно защищено (от нарушения со стороны третьих лиц).

Формы:

1) частная (граждан и юр. лиц);

2) государственная (РФ и субъектов);

3) муниципальная (муниципальных образований).

Обладают особенностями в области объектов, оснований возникновения и прекращения.

Виды:

1) на землю, недвижимость, движимое имущество, предприятие, интеллектуальная, животные, ценные бумаги и др.;

2) индивидуальная и общая: общая долевая (собственность с определением доли каждого собственника в праве общей собственности) и общая совместная (без определения доли).

Основание возникновения – юридические факты.

Способы приобретения.

Общегражданские (для любых субъектов права) и специальные (у определенных субъектов, например, конфискация, ревизия).

1. Первоначальные (возникает впервые либо помимо воли предыдущего собственника):

- создание новой вещи: создание новой вещи для себя, приобретение права собственности на вновь созданное недвижимое имущество (с момента государственной регистрации), переработка (общее правило – собственником является собственник материалов, если стоимость переработки больше стоимости материалов, то переработчик), самовольная постройка (после признания в определенном порядке).

- завладение вещью: судебное решение о признании права собственности на бесхозную вещь, движимые вещи, от которых собственник отказался, находка, бродячие животные, клад,

сбор общедоступных вещей (грибы, рыба), приобретательная давность (лицо добросовестно, открыто и непрерывно владеет недвижимостью – 15 лет, иное-5 лет).

2. Производные:

- по договору (с момента передачи, государственной регистрации, иное по законодательству или договору);
- наследование;
- реорганизация юр. лица;
- приобретение членом кооператива права собственности после полного внесения своего паевого взноса.

Основания прекращения права собственности – юридические факты. Это:

- 1) гибель или уничтожение имущества;
- 2) по воле собственника: отчуждение по договору, отказ от права собственности (объявить, совершить действия, свидетельствующие об отстранении от владения, пользования, распоряжения; отказ не влечет прекращение права собственности до приобретения ее другим лицом);

3) принудительное:

а) безвозмездное: конфискация (изъятие имущества в административном или судебном порядке как санкция за преступление или правонарушение), обращение взыскания на имущество (по обязательствам);

б) возмездное: отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу, выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними, выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей, принудительная продажа жилых помещений, реквизиция – принудительное изъятие в интересах государства по решению органов, суда, в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, и других чрезвычайных обстоятельств с выплатой стоимости имущества, национализация – РФ на основании НПА.

Тема 9. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств.

Обязательство – правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п.) либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

В обязательстве в качестве каждой из его сторон - кредитора или должника - могут участвовать одно или одновременно несколько лиц. Обязательство не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц) кроме случаев предусмотренных законом.

Виды обязательств.

1) По соотношению прав и обязанностей – односторонние (когда у одной стороны только право, а у другого только обязанность; взаимные (каждая сторона наделена одновременно и правами и обязанностями).

2) По степени определенности обязанности должника: обязательства со строго определенной обязанностью должника; альтернативные обязательства, исполнение которых возможно путем совершения одного из перечисленных в условиях обязательства действий. Факультативные, когда должник обязан совершить определенное действие, а в случае невозможности его совершения – другое, предусмотренное обязательством.

3) Обязательства строго личного характера, в которых не допускается замена сторон.

4) По степени самостоятельности обязательства делятся на: главные (основные) обязательства и дополнительные (акцессорные) обязательства – заключенные для обеспечения исполнения основных обязательств (заклад, неустойка и др.)

5) По основанию возникновения обязательства делятся на: договорные; внедоговорные, возникшие из причинения вреда или необоснованного обогащения.

Основания возникновения – юридические факты, с которыми правовые нормы связывают установление обязательственных правоотношений.

Возникают на основании.

1) Договора (основанием возникновения данного обязательства могут быть самые различные виды договоров).

2) Односторонние сделки. В этих случаях субъект гражданского права путем одностороннего волеизъявления либо распоряжается своим субъективным правом, либо возлагает на себя субъективную обязанность, наделяя тем самым другую сторону в обязательственном правоотношении соответствующим субъективным правом (например, завещательный отказ).

3) Причинение вреда (деликты) и иные неправомерные действия (причинение вреда или неосновательное обогащение).

4) Иные действия граждан и юр. лиц – обязательства, которые прямо не предусмотрены законом или иными НПА, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

5) События – т.е. такие юридические факты, которые не зависят от воли людей (например, страховщик обязан в случае наступления страхового случая выплатить страховку страхователю).

6) Акты государственных органов и органов местного самоуправления (например, ордер на жилое помещение предоставляет его держателю право на заключение договора найма жилого помещения).

Отличия обязательств:

1) его сторонами являются строго определенные лица (должник и кредитор);

2) содержание обязательства – права и обязанности сторон (как имущественные, так и неимущественные);

3) объект обязательств – определенные действия обязанного лица по передаче имущества, уплате денег и т.п.;

4) обязательство опосредует динамику гражданско-правовых отношений (передачу вещей, выполнение работ и пр.), следовательно, необходимо регулировать все стадии существования обязательства (возникновение, изменение, исполнение, прекращение, ответственность за неисполнение);

5) реализация кредитором своего права возможна только через выполнение должником своей обязанности (покупатель вещи не сможет ее получить, если продавец ее не передаст);

б) применение к должнику в случае не исполнения или ненадлежащего исполнения своей обязанности мер гражданско-правовой ответственности.

Исполнение обязательств - это совершение должником действий, составляющих его обязанность (передача имущества, оказание услуг и др.), либо предусмотренное условиями обязательства воздержание от совершения определенных действий.

Принципы исполнения обязательств:

- надлежащего исполнения обязательства - исполнение его в полном соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, предусматривает его исполнение в полном соответствии с условиями о предмете, способе, месте, сроке его исполнения;

- реального исполнения обязательства (исполнения обязательства в натуре), то есть совершение должником именно тех действий, которые представляют собой предмет обязательства;

- недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства или одностороннего изменения его условий, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Предмет обязательства – вещь подлежащая передаче, выполненные работы, оказание услуги и т.п.

Требования предъявляемые к предмету обязательства:

- субъекты исполнения обязательства;

- обязательство должно быть исполнено надлежащему лицу: кредитору или указанному им третьему лицу; при исполнении обязательства должник вправе потребовать доказательств того, что исполнение принимается самим кредитором или уполномоченным им лицом;

- кредитор вправе требовать исполнения обязательства от строго определенного лица (должника); исполнение обязательства может быть возложено должником на третье лицо, если иное не предусмотрено законом, условиями обязательства или не вытекает из существа правоотношения, в этом случае кредитор не вправе отказаться от принятия исполнения;

- третье лицо, подвергающееся опасности утратить свое право на имущество должника (право аренды, и т.п.) вследствие обращения кредитором взыскания на это имущество, может за свой

счет удовлетворить требования кредитора без согласия должника, в этом случае к третьему лицу переходят права кредитора по обязательству.

Способ исполнения обязательства - порядок совершения должником действий по исполнению обязательства. По общему правилу обязательство должно быть исполнено полностью, поэтому кредитор вправе не принимать исполнения обязательства по частям, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, условиями обязательства и не вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства. Должник вправе исполнить обязательство путем внесения денег или ценных бумаг в депозит нотариуса или суда.

Исполнение обязательства одной стороной, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной - встречным представлением.

В случае непредставления обязанной стороной обусловленного договором исполнения обязательства, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков (например, продавец товара вправе отказаться от исполнения своей обязанности по передаче вещи в случае неисполнения покупателем предусмотренного договором условия о ее предварительной оплате).

Место исполнения обязательства обычно определяется в договоре. Если же оно не явствует из условий договора или существа обязательства, то исполнение должно быть произведено: по обязательству передать недвижимое имущество - в месте нахождения имущества; по обязательству передать товар, предусматривающему его перевозку, - в месте сдачи товара первому перевозчику для доставки его кредитору.

Досрочное исполнение обязательства возможно:

- если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства;
- не вытекает из его существа.

Тема 10. Ответственность за нарушение обязательств.

Гражданско-правовая ответственность — одна из форм государственного принуждения, связанная с применением санкций имущественного характера, направленных на восстановление нарушенных прав и стимулирование нормальных экономических отношений юридически равных участников гражданского оборота.

Особенности гражданско-правовой ответственности:

- имущественный характер (нарушитель отвечает своим имуществом, а не личностью);
- ответственность одного контрагента перед другим — санкции, налагаемые на нарушителя, как правило, взыскиваются в пользу потерпевшего;
- компенсационный характер: основная цель гражданско-правовой ответственности - восстановление имущественной сферы потерпевшей стороны;
- соответствие размера гражданско-правовой ответственности размеру причиненного вреда или убытков;
- равенство участников гражданского оборота при наложении мер гражданско-правовой ответственности. Недопустимо установление каких-либо льгот и преимуществ для отдельных субъектов гражданского права при применении к ним гражданско-правовых санкций.

Виды.

1. По основаниям возникновения: договорная - наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, возникших из договора, договором могут быть установлены дополнительные основания, не установленные законом; внедоговорная - в случае причинения вреда или убытков потерпевшему лицом, не состоящим с ним в договорных отношениях (причинение вреда имуществу потерпевшего путем совершения преступления) - установлена законом.

2. Если на обязанной стороне выступают несколько лиц:

- долевая - каждый должник несет ответственность в определенной доле, если иное не установлено законом или договором;
- солидарная - наступает только в случаях, прямо предусмотренных законом или договором (при совместном причинении вреда несколькими лицами), кредитор вправе требовать исполнения

как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, как полностью, так и в части долга;

- субсидиарная - дополнительная ответственность субсидиарного должника по обязательству основного (когда основной должник отказался удовлетворить требования или кредитор не получил от него в разумные сроки ответа на предъявленное требование), наступает только в соответствии с законом, иными правовыми актами или условиями обязательства (субсидиарная ответственность родителей за вред, причиненный несовершеннолетними, достигшими 14 лет).

3. Смешанная ответственность - вред или убытки наступают по вине обеих сторон.

4. В порядке регресса - к непосредственному причинителю вреда или убытков предъявляет лицо, исполнившее за него обязанности по их возмещению (должник, исполнивший солидарную обязанность, имеет право регрессного требования к остальным должникам в равных долях, за вычетом доли, падающей на него самого).

Основанием возникновения всегда является гражданское правонарушение (нарушение требований закона либо договора). Состав гражданского правонарушения включает элементы (условия): противоправность деяния; наличие вреда или убытков; причинная связь между ними; вина правонарушителя.

1. Противоправность деяния - нарушение требований закона, иного правового акта либо договора и ущемление субъективного права лица. Может быть действие, и бездействие в случае, когда лицо могло и должно было совершить определенные действия, но не совершило. Противоправность неравносильна вредоносности (повреждение имущества вследствие тушения пожара являются вредоносными, но не противоправными). Наступление ответственности возможно, и за правомерные действия, но только в случаях, предусмотренных законом (в условиях крайней необходимости не исключают ответственности).

2. Вред — какое-либо умаление личного или имущественного блага лица. Может быть имущественным (связанным с определенными материальными потерями), либо неимущественным (физиче-

ский и моральный – может быть связан как с материальными потерями, так и выражаться только в нравственных страданиях потерпевшего). Случаи компенсации морального вреда: причинен действиями, нарушающими личные неимущественные права лица; совершено посягательство на другие принадлежащие гражданину НМ блага; иные случаи, прямо предусмотренные законом (Закон РФ "О защите прав потребителей"). Возмещение вреда возможно либо в натуре (ремонт вещи), либо денежной компенсацией (возмещение убытков). Убытки - это денежная оценка причиненного имущественного вреда: расходы, которые потерпевший произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб); неполученные доходы, которые потерпевший получил бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода). Возможно наступление гражданско-правовой ответственности и без причинения вреда или убытков (штраф за просрочку исполнения обязательства).

3. Причинная связь между противоправным деянием и причинением вреда - связь, при которой деяние предшествует причинению вреда и порождает его.

4. Вина - психическое отношение правонарушителя к своему противоправному поведению и его результату. Формы вины: умысел (предвидело наступление вредных последствий и желало их наступления либо относилось к ним безразлично; неосторожность (грубая и простая) - предвидит наступление вредных последствий, но самонадеянно рассчитывает их предотвратить, либо не предвидит, хотя должно и могло предвидеть.

Ответственность в гражданском праве обычно наступает при любой форме вины.

Существует презумпция вины правонарушителя. ГК признает лицо невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства.

Случаи наступления гражданско-правовой ответственности вне зависимости от вины:

- лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, если не докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы (чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств);

- ответственность владельцев источников повышенной опасности (автомобилей и пр.);

- ответственность профессионального хранителя и некоторые другие.

Лицо, причинившее вред или убытки, должно возместить их в полном объеме. Снижение размера гражданско-правовой ответственности допускается: вред наступил по вине обеих сторон (ДТП); кредитор содействовал увеличению размера убытков либо не принял разумных мер к их уменьшению. В случаях, установленных законом, стороны могут увеличить размер ответственности (возможность повышения размера законной неустойки).

Соотношение возмещения убытков и взыскания неустойки:

- зачетная неустойка — убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой;

- исключительная неустойка - взыскивается только неустойка, но не убытки;

- штрафная неустойка - убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки;

- альтернативная неустойка - по выбору кредитора взыскиваются либо убытки, либо неустойка.

Тема 11. Гражданско-правовой договор.

Договор - это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Двусторонняя или многосторонняя сделка, поэтому к договорам применяются все нормы, касающиеся таких сделок.

Значение договоров:

- одно из оснований возникновения гражданских прав и обязанностей;

- не просто юридический факт, а само правоотношение, возникающее из соглашения сторон;

- основной способ оформления отношений;

- опосредуют движение объектов гражданских прав от одних субъектов к другим (передача имущества, уплата денег, выполнение работ и пр.);

- определяется объем прав и обязанностей, порядок и условия исполнения, ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства;

- позволяют выявить истинные потребности участников гражданского оборота в определенных товарах, работах, услугах.

Основной принцип - свобода договора:

- субъекты свободны в заключении (кроме когда обязанность заключить предусмотрена законом или добровольно принятым обязательством);

- вправе заключить договор, не противоречащий закону;

- вправе заключить договор, содержащий элементы различных договоров (смешанный договор);

- стороны свободны в выборе условий договора (кроме случаев указанных законом и иными правовыми актами).

Содержание договора составляют условия, закрепляющие права и обязанности сторон:

1. Существенные: о предмете договора (например, о вещи, подлежащей передаче по договору купли-продажи); названные в законе или иных ПА (условие о цене в договоре купли-продажи недвижимости); относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение. По общему правилу цена не является (может оплачиваться по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги).

2. Обычные - устанавливаются диспозитивными нормами ГП и вступают в действие, если стороны своим соглашением не устранили их применение или не установили иных условий (о цене, сроке исполнения обязательства и др.

3. Случайные - изменяют или дополняют обычные условия и приобретают юридическую силу лишь в случае включения их в

текст договора. При толковании – имеют буквальное значение слов и выражений, если не проясняется даже при сопоставлении с другими условиями.

Виды договоров.

1. По времени возникновения правоотношения: консенсуальные - достаточно соглашения сторон по всем существенным условиям (купля-продажа, подряд, поручение и др.); реальные - необходима еще и передача предмета договора (заем, хранение и др.).

2. По соотношению прав и обязанностей сторон: односторонние (договор займа); двусторонние - каждая сторона обладает и правами и обязанностями (купля-продажа, мена, аренда и др.).

3. Возмездные - сторона получает плату или иное встречное представление за исполнение своих обязанностей. Безвозмездные - без получения платы или иного встречного представления.

4. По субъекту, в пользу которого совершен договор: договоры в пользу их участников; в пользу третьих лиц; третьему лицу (третье лицо не имеет самостоятельного права требовать от должника исполнения обязательства).

5. В зависимости от юридической направленности: основные; предварительные - стороны обязуются заключить в будущем договор на условиях, предусмотренных предварительным договором, должен быть заключен в форме, установленной для основного договора или письменной форме; должен содержать существенные условия основного договора и срок, в который стороны обязуются заключить основной договор.

6. Публичный – профессиональный предприниматель, если осуществляет деятельность по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг (розничная торговля, услуги связи, гостиничное обслуживание и т.п.); не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении условий публичного договора; цена – существенное условие, одинакова для всех, если с гражданином - ФЗ о защите прав потребителей.

7. Присоединения - условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах, другая сторона не участвует в выработке условий (договоры пользования электрической или тепловой энергией).

Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Договор заключается посредством направления *оферты* (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятие предложения) другой стороной. Считается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.

Основания для изменения и прекращения договора - соглашение сторон, если иное не предусмотрено законом или договором; судебное решение по требованию одной из сторон.

Суд выносит решение об изменении и расторжении в следующих случаях.

1. При существенном нарушении договора другой стороной (существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора);

2. При существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора: в момент заключения договора стороны исходили из того что такого изменения не произойдет; изменение вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть, несмотря на проявленные заботливость и осмотрительность; исполнение договора без изменения его условий нарушило соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой большой ущерб, который сторона не могла бы предвидеть; из обычаев делового оборота или из существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона;

3. Иные основания, установленные законом или договором (например, односторонний отказ от договора поручительства).

Соглашение об изменении или расторжении договора заключается в той же форме, что и договор.

При изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде, а при расторжении - прекращаются с момента заключения соглашения (если иное не вытекает из соглашения или

характера изменения договора) или вступления в законную силу решения суда.

Литература

Основная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право. Т. II. Общая часть. Лица, блага, факты :учебник для бакалавров / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2013. — 1093 с. — Серия : Бакалавр. Углубленный курс.
2. Суханов, Е.А. Гражданское право: Учебник: В 4-х томах. Том первый: Общая часть - М.: Волтерс Клувер, 2013.

Дополнительная литература

1. Комментарии к Гражданскому кодексу Российской Федерации / Под ред. проф. Ю.К. Толстого, проф. А.П. Сергеева. – М.: ИНФРА-М, 2010.
2. Комментарии к Гражданскому кодексу Российской Федерации / Рук. авт. кол-ва, ответ. ред. проф. О.Н. Садиков. – М.: ИНФРА-М, 2010.

Программное обеспечение и интернет-ресурсы

Консультант плюс. Правовая система. <http://www.consultant.ru/>

Учебное издание

Сабитова Эльвира Наилевна

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

УЧЕБНОЕ ПОСОБИЕ

Корректор Белова И.М.
Худ. редактор Федорова Л.Г.

Сдано в набор 12.12.2014.
Подписано в печать 18.12.2014.
Бумага писчая. Гарнитура Таймс.
Усл. печ. л. 3,75. Тираж 100 экз.
Заказ №24.

НХТИ (филиал) ФГБОУ ВПО «КНИТУ»,
г. Нижнекамск, 423570, ул. 30 лет Победы, д. 5а.